

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING van 07-09-2023

\*\*\*\*\*

Aanwezig: Arno De Paepe, gemeenteraadsvoorzitter

Michel Vanderhasselt, burgemeester

Gunter Desmet, Geert De Feyter, Sven De Paepe, Steve Convents, Nele Vandenbulcke, schepenen

Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Rutger Belsack, Christiane Servranckx, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Yaelle D'hoë, gemeenteraadsleden

Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hannes Verdoodt, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

- 
- 1. Kennisname van de beslissing van de gouverneur betreffende een klacht ingediend tegen de gemeenteraadsbeslissing van 25 mei 2023 betreffende de invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling.**

**De Raad,****Bevoegdheid**

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

**Juridische grond**

- De gemeenteraadsbeslissing van 25 mei 2023 over de invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling;
- De klachten ingediend tegen deze beslissing op 30 mei, 15 juni en 22 juni 2023 bij Toezicht;
- De berichtgeving van de provinciegouverneur van 22 juli 2023;
- Artikel 333 tweede lid van het decreet Lokaal Bestuur;

**Considerans**

- De provinciegouverneur ontving via het (digitaal) klachtenformulier in de loop van de maanden mei en juni 2023 een aantal klachten tegen de beslissing van de gemeenteraad van Ternat van 25 mei 2023 over de invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling. De klagers haalden onder meer de onwettigheid van deze beslissing aan.
- De gouverneur besliste op basis van zijn onderzoek tot vernietiging van het desbetreffende gemeenteraadsbesluit (zie bijlage). Hij concludeerde dat de ingevoerde bouwpaus in feite een algemeen geldend, weliswaar tijdelijk, verbod is op een aantal soorten projecten die principieel vergunbaar zijn volgens de bestemmingsvoorschriften. Dit is niet mogelijk via een eenvoudig gemeenteraadsbesluit. Daarom ging hij over tot vernietiging van de bestreden beslissing.
- Van dit vernietigingsbesluit werd melding gemaakt op de webtoepassing.

**Besluit**

Enig artikel. - De gemeenteraad neemt kennis van het bovenvermelde besluit van de provinciegouverneur, zoals gevoegd in bijlage.



TERNAT

Arrondissement Halle-Vilvoorde  
Provincie Vlaams-Brabant  
Gemeente TERNAT

Algemeen directeur,  
(get.) Sieglinde De Mulder

NAMENS DE RAAD,

Gemeenteraadsvoorzitter,  
(get.) Arno De Paepe

Algemeen directeur  
Sieglinde De Mulder

Voor eensluidend afschrift,  
Ternat, 15 september 2023

Gemeenteraadsvoorzitter  
Arno De Paepe

